

Протокол совещания
общественной комиссии по развитию городской среды

06 июля 2018 г.

Председательствующий:

Латушкин Ю.Г. — Руководитель УГ Администрации ЗАТО г. Железнодорожск,
председатель Общественной комиссии по развитию
городской среды

Коновалов А.И.,

Ануфриева К.А.,

Велесейчик А.С.,

Зуйкова Н.Г.,

Гулько А.О.,

Бондарева А.А.,

Ромашов А.А.,

Гаврилов П.М.

Всего на совещании присутствуют 9 членов комиссии.

На основании п. 6 Порядка формирования общественной комиссии по развитию городской среды, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 27.02.2017 № 372, при условии присутствия больше половины общего количества членов комиссии, заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА:

1. Комиссионная оценка **дополнительных** предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы (далее – Предложение) на соответствие условиям и требованиям, установленным Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в Муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы и утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 14.07.2017 № 1164. (далее – Порядок), а также принятие решения о включении **дополнительных** многоквартирных домов в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, включенных для благоустройства в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, с рассмотрением и утверждением дизайн-проектов.

2. Принятие решения о распределении остатка средства субсидии, сформированного после проведенного отбора и дополнения адресного перечня благоустройства подпрограммы.

3. Принятие решения о формировании общего ранжированного перечня дворов, подлежащих благоустройству в 2018 году, учитывая присвоенные баллы и лимит финансирования, решение и направлении общего перечня дворов подлежащих благоустройству в 2018 году в Администрацию ЗАТО г. Железнодорожск.

ВЫСТУПИЛИ:

А.И. Коновалов доложил:

- о поступивших в период с 28.05.2018 по 05.07.2018 предложениях по включению дворовой территории в адресный перечень муниципальной программы: всего в управляющие организации и Администрацию ЗАТО г. Железнодорожск за данный период поступило 9 заявок от жителей ЗАТО Железнодорожск на 9 домах. В результате в комиссию поступило на рассмотрение 9 предложений. Сроки предоставления предложений соответствуют срокам установленным Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 14.07.2017 № 1164.

1. Комиссия после рассмотрения Предложений на соответствие требованиям и условиям, установленным Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 14.07.2017 № 1164 (далее Порядок),

РЕШИЛА:

1. Признать Предложения, поступившие от заинтересованных лиц, соответствующими установленным требованиям и подлежащими включению в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, включенных для благоустройства в Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы и удовлетворяющих требованиям и условиям Порядка.

Адрес	Сметная стоимость
Григорьева 6	317928,58
60 лет ВЛКСМ 6	549386,76
Комсомольская 25	275601,98
Поселковая 30	1236826,44
Чапаева 14	236523,92
Восточная 35	521387,72
Школьная 65	207718,94
Решетнева 11	531902,7
Поселковая 26	977638,26
Итого:	4854915,30

Голосовали:

За — 9,

Против — 0,

Воздержались — 0.

Принято единогласно.

2. Распределение экономии средств.

2.1. В результате проведения отбора подрядных организаций по благоустройству дворовых территорий сложилась сумма экономии средств в

размере - 5413679,84 руб. Исходя из лимита финансовых средств, определенных письмом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 05.09.2017 № 82-7928/12, в размере средств субсидии краевого бюджета - 34 046 000 руб., дополнить перечень объектов подлежащих благоустройству в 2018 году домами соответствующими новым предложениям (приложение № 1 к протоколу). Для качественного выполнения работ по ремонту проездов дворовых территорий, а также для распределения остатка средств субсидии, необходимо выполнить дополнительный объем работ по объектам благоустройства при ремонте проездов дворовых территорий, в соответствии со сметной документацией:

№ п/п	Адрес	Сметная стоимость с НДС, руб.	Вид дополнительных работ
1.	Ул. 60 лет ВЛКСМ д. 36	100198,84	Ремонт дополнительной площади проезда
2.	Пр. Ленинградский д. 93	458565,70	Ремонт дополнительной площади проезда

2.2. После проведения отбора подрядной организации по благоустройству общественной территории сложилась сумма экономии средств, в размере – 51 242, 95 руб.

Для распределения всей суммы средств по благоустройству общественной территории и для качественного выполнения работ по благоустройству выполнить дополнительный объем по озеленению общественной территории, в соответствии со сметной документацией:

№ п/п	Адрес	Сметная стоимость с НДС, руб.	Вид дополнительных работ
1.	Пешеходная часть пр. Курчатова от пл. Победы до пл. Королева	51 242, 95	Дополнительное озеленение

Утвердить дизайн-проекты на дополнительные работы и объекты по благоустройству дворовых и общественной территорий.

Голосовали:

За — 9,

Против — 0,

Воздержались — 0.

Принято единогласно.

3. Сформировать новый перечень объектов благоустройства дворовых территорий на 2018 год (приложение № 2 к настоящему протоколу) и направить в Администрацию ЗАТО г. Железнодорожск для внесения изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы».

Председатель



Ю.Г. Латушкин

Секретарь комиссии



К.А. Ануфриева

Приложение № 1 к протоколу общественной комиссии по развитию городской среды от 06.07.2018

№ п/п	Общие сведения о баллоне по дому	Адрес МКД	Время подачи заявления 05.07.2018	Номера счетов	Вид работ	Год ввода в эксплуатацию	Срок эксплуатации многоквартирного дома		Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества		Наличие линии газификации на территории	Одностороннее газоснабжение на территории		Доля газоснабжения собственников, принявших участие в голосовании по		Участие собственников в благоустройстве территории за		Использование инновационных технологий		В числомодернизации дома выбран и реализован способ управления		Количество квартир в домах, привлекающих к дворовой		Доля финансового учета собственников помещений по минимальному перечню		Платное принятие решений по доле финансового		Уровень участия за и/или поощрение и коммуналные		Общие показатели	Сумма субсидии программа			
							Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов		Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %	Количество баллов			Показатель, %	Количество баллов	Показатель, %
1	33	Григорьева 6	10.08	43218	ремонт 4/6	1960	57	6	-	2	+	0	0	71	6	+	10	+	0	+	3	+	3	64	3	2	0	0	0	96	3	33	317028.58	6188.57
2	32	Ольга ШКОЛЫ	10.10	43418	ремонт 4/6	1950	31	5	-	2	+	0	0	53	0	+	10	+	0	+	3	72	3	2	0	0	0	98	3	28	540386.76	10987.74		
3	26	Покосовых 24	10.12	43918	ремонт 4/6	1960	57	5	-	2	+	0	0	52	0	+	10	+	0	+	3	52	3	2	0	0	0	104	3	26	236601.98	5512.04		
4	26	Покосовых 40	14.54	43718	ремонт 4/6	1993	24	3	-	2	+	0	0	72	6	+	10	+	0	+	0	58	3	2	0	0	0	95	2	26	1236826.44	24736.53		
5	24	Чулпанова 14	14.06	43318	ремонт 4/6	1958	59	6	-	2	+	0	0	56	0	+	10	+	0	+	0	40	3	2	0	0	0	97	3	24	236623.92	4730.48		
6	23	Восточная 35	14.58	43818	ремонт 4/6	1970	47	6	-	2	+	0	0	54	0	+	10	+	0	+	0	80	3	2	0	0	0	92	2	23	521387.72	10427.75		
7	21	Шаталова 65	14.08	43018	ремонт 4/6	1959	58	6	-	2	+	0	0	51	0	+	10	+	0	+	0	32	3	2	0	0	0	95	2	23	207718.94	4154.38		
8	21	Репеткина 11	10.11	43618	ремонт 4/6	2004	13	1	-	2	+	0	0	53	0	+	10	+	0	+	0	20	3	2	0	0	0	115	3	22	531902.7	10638.05		
9	18	Покосовых 26	14.24	43418	ремонт 4/6	1994	23	3	-	2	+	0	0	56	0	+	10	+	0	+	0	59	3	2	0	0	0	85	0	18	977638.26	19552.77		
ИТОГО:																																		
4852915.20 97998.31																																		

Общий ражированный перечень дворов, планируемых к благоустройству в 2018 году

№ п/п	Адрес МКД	Номера смет	Вид работ	Общая стоимость работ по мин. перечню	Общая стоимость работ по доп. перечню	Сумма финансирования					Краевой бюджет
						2%	20%	1% из гор. бюджета	Из государственного и краевого бюджета	Государственный бюджет	
1	22 Паргьезда, 4	731/17	ремонт а/б покрытия	309 367,41		6 187,35	3 001,78	300 178,28	185 794,95	114 383,33	
2	22 Паргьезда, 6	732/17	ремонт а/б покрытия	231 276,35		4 625,53	2 244,07	224 406,75	138 896,26	85 510,49	
3	60 лет ВЛКСМ, 12	754/17	ремонт а/б покрытия	237 270,35		4 745,41	2 302,23	230 222,71	142 496,04	87 726,67	
4	60 лет ВЛКСМ, 36	1130/17, 1131/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн	453 803,43		9 076,07	4 403,24	440 324,12	272 538,04	167 786,08	
5	60 лет ВЛКСМ, 40	1	ремонт а/б покрытия,	1 071 561,54		21 431,23	10 397,33	1 039 732,98	643 541,36	396 191,62	
6	60 лет ВЛКСМ, 66	704/17	ремонт а/б покрытия	501 692,33		10 033,85	4 867,91	486 790,57	301 298,38	185 492,19	
7	Андреева, 11	244/17, 424/18	ремонт а/б покрытия	722 985,64		14 459,71	7 015,11	701 510,82	434 199,20	267 311,62	
8	Белорусская, 45	708/17	ремонт а/б покрытия	2457 16,53		4 914,33	2 384,18	238 418,02	147 568,52	90 849,50	
9	Восточная, 31	724/17, 1216/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн	815 948,85		16 318,98	7 917,13	791 712,74	490 029,56	301 683,18	
10	Восточная, 33	741/17, 1217/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн	339 265,71		6 785,31	3 291,89	329 188,51	203 750,80	125 437,71	
11	Восточная, 45	760/17, 1218/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн	158 889,39		3 177,79	1 541,70	154 169,90	95 423,26	58 746,64	
12	Комсомольская, 33	761/17	ремонт а/б покрытия	218 381,30		4 367,63	2 118,95	211 894,72	131 151,96	80 742,76	
13	Комсомольская, 39	747/17	ремонт а/б покрытия	190 239,63		3 804,79	1 845,89	184 588,95	114 251,09	70 337,86	
14	Королева, 10	758/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн	225 681,17		4 513,62	2 189,78	218 977,77	135 536,00	83 441,77	
15	Курчатова, 48	1157/17,	ремонт а/б покрытия,	1 764 071,33		38 200,02	17 087,84	1 708 783,67	1 057 649,41	651 134,26	
16	Ленна, 18	735/17	ремонт а/б покрытия	273 692,91		5 473,86	2 655,63	265 563,42	164 370,13	101 193,29	
17	Ленна, 35	749/17	ремонт а/б покрытия	220 864,66		4 417,29	2 143,04	214 304,33	132 643,38	81 660,95	
18	Ленинградский пр., 18	755/17, 1211/17, 1209/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн, обеспечение электроосвещение	661 938,79		13 238,78	6 422,77	642 277,24	397 536,65	244 740,59	
19	Ленинградский пр., 20	756/17, 1212/17	ремонт а/б покрытия, обеспечение электроосвещения	794 153,28		15 883,07	7 705,65	770 564,56	476 939,92	293 624,64	
20	Ленинградский пр., 33	757/17, 1213/17, 1210/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн, обеспечение электроосвещение	1 233 383,91		24 667,68	11 967,49	1 196 748,74	740 726,06	456 022,68	
21	Ленинградский пр., 93	705/17, 710/17	ремонт а/б покрытия, электроосвещение	748 681,44		14 973,63	7 264,43	726 443,38	449 631,18	276 812,20	
22	Ленинградский пр., 97	703/17, 709/17	ремонт а/б покрытия, электроосвещение	236 345,97		4 726,92	2 293,26	229 325,79	141 940,90	87 384,89	
23	Ленинградский пр., 103	1	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн, электроосвещение	1 287 133,38		25 742,67	12 489,02	1 248 901,69	773 006,06	475 895,63	
24	Малая Садовая, 6	1149/17, 1219/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек	249 417,64		4 988,35	2 420,09	242 009,20	149 791,28	92 217,92	
25	Малая Садовая, 8	707/17	ремонт а/б покрытия,	261 707,74		5 234,15	2 539,34	253 934,25	157 172,27	96 761,98	
26	Малая Садовая, 10	1150/17, 1220/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек	685 509,45		13 710,19	6 651,48	665 147,78	411 692,34	253 455,44	

27	Октябрьская, 21	767/17, 1215/17, 1214/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн, обеспечение электроосвещение	663 515,74	50 358,50	13 270,31	6 438,07	643 807,36	398 483,72	245 323,64
28	Пушкина, 33	745/17	ремонт а/б покрытия	197 622,93		3 952,46	1 917,53	191 752,94	118 685,23	73 067,71
29	Пушкина, 34	746/17, 1238/17, 1237/17	ремонт а/б покрытия, установка скамеек, урн, детского игрового и	284 791,80	50 358,50	5 695,84	3 162,21	316 220,55	195 724,29	120 496,26
30	Саянская, 1	33/17, 425/18	ремонт а/б покрытия	606 142,54		12 122,85	5 881,38	588 138,31	364 027,43	224 110,88
31	Свердлова, 37	92/17	ремонт а/б покрытия	319 479,61		6 389,59	3 099,90	309 990,12	191 867,98	118 122,14
32	Свердлова, 39	748/17	ремонт а/б покрытия	190 795,79		3 815,92	1 851,29	185 128,58	114 585,09	70 543,49
33	Советской Армии, 25	736/17	ремонт а/б покрытия	278 864,92		5 577,30	2 705,82	270 581,80	167 476,25	103 105,55
34	Советской Армии, 27	737/17	ремонт а/б покрытия	168 379,68		3 367,59	1 633,78	163 378,31	101 122,79	62 255,52
35	Толстого, 3А	1161/17	ремонт а/б покрытия	525 855,14		10 517,10	5 102,36	510 235,68	315 809,70	194 425,98
36	Узкоколейная, 27	1162/17	ремонт а/б покрытия	799 899,79		15 998,00	7 761,40	776 140,39	480 391,07	295 749,32
37	Чапаева, 4	738/17, 1208/17, 422/18	ремонт а/б покрытия, установка скамеек	270 822,45		5 416,45	2 627,78	262 778,22	162 646,23	100 131,99
38	Школьная, 48А	739/17	ремонт а/б покрытия	117 694,60		2 353,89	1 141,99	114 198,72	70 683,15	43 515,57
39	Школьная, 63	744/17	ремонт а/б покрытия	182 705,35		3 654,11	1 772,78	177 278,46	109 726,27	67 552,19
40	Боровая, 3А	92, 32	ремонт а/б покрытия,	676 481,63		13 529,63	6 563,88	656 388,12	406 270,56	250 117,56
41	Боровая, 7	74, 33	ремонт а/б покрытия,	172 940,04		3 458,80	1 678,03	167 803,21	103 861,58	63 941,63
42	Боровая, 13	76, 34	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	229 664,75		4 593,30	2 228,43	222 843,02	137 928,39	84 914,63
43	Боровая, 13А	77,35	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	360 811,98		7 216,24	3 500,95	350 094,79	216 690,71	133 404,08
44	Боровая, 15	75,36	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	472 734,04		9 454,68	4 586,92	458 692,44	283 907,08	174 785,36
45	Боровая, 17	78, 37	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	260 516,97		5 210,34	2 527,79	252 778,84	156 457,13	96 321,71
46	Боровая, 17А	79,38	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	274 292,91		5 485,86	2 661,46	266 145,59	164 730,46	101 415,13
47	Боровая, 19	70, 39	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	283 015,67		5 660,31	2 746,09	274 609,27	169 969,05	104 640,22
48	Боровая, 19А	69, 40	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	192 841,57		3 856,83	1 871,14	187 113,60	115 813,72	71 299,88
49	Кировская, 5	73, 41	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	198 012,59		3 960,25	1 921,31	192 131,03	118 919,25	73 211,78
50	Кировская, 7	72, 42	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	125 358,41		2 507,17	1 216,35	121 634,89	75 285,76	46 349,13
51	Кировская, 15	101	ремонт а/б покрытия	568 901,72		11 378,03	5 520,04	552 003,65	341 661,93	210 341,72
52	Лесная, 3	93, 44, 17	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	882 261,80		17 645,24	8 560,56	856 056,00	529 854,74	326 201,26
53	Мира, 1	85,27	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	144 236,38		2 884,73	1 399,52	139 952,13	86 623,19	53 328,94
54	Мира, 3	86,28	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	161 815,49		3 236,31	1 570,09	157 009,09	97 180,57	59 828,52
55	Мира, 5	84,29	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	228 898,17		4 577,96	2 220,99	222 099,22	137 468,02	84 631,20
56	Мира, 8	80, 30	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	437 950,98		8 759,02	4 249,43	424 942,53	263 017,62	161 924,91
57	Мира, 15	91,31	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	159 082,86		3 181,66	1 543,58	154 357,62	95 539,45	58 818,17
58	Строительная, 12	98,24	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	738 044,52		14 760,89	7 161,22	716 122,41	443 243,03	272 879,38
59	Строительная, 13	89, 21	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	182 843,05		3 656,86	1 774,12	177 412,07	109 808,97	67 603,10

60	Строительная, 14	99, 25	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	611 704,01		12 234,08			5 935,35	593 534,58	367 367,45	226 167,13
61	Строительная, 15	90, 20	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	209 767,56		4 195,35			2 035,37	203 536,84	125 978,86	77 557,98
62	Строительная, 16	100, 26	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	458 438,08		9 168,76			4 448,21	444 821,11	275 321,44	169 499,67
63	Строительная, 17А	94, 22	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	573 978,79		11 479,58			5 569,30	556 929,91	344 711,04	212 218,87
64	Строительная, 27А	96, 23	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	474 946,71		9 498,93			4 608,39	460 839,39	285 235,94	175 603,45
65	60 лет ВЛКСМ, 4	1138/17	ремонт а/б покрытия	582635,03		11 652,70			5 653,29	565 329,04	349 909,67	215 419,37
66	60 лет ВЛКСМ, 64	706/17	ремонт а/б покрытия	638551,84		12 771,04			6 195,85	619 584,95	383 491,29	236 093,66
67	Ленина, 16	734/17	ремонт а/б покрытия	371421,77		7 428,44			3 603,89	360 389,44	223 062,57	137 326,87
68	Мира 6а	83,45	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	368 505,74		7 370,11			3 575,60	357 560,03	221 311,31	136 248,72
69	Кировская 14	87, 43	ремонт а/б покрытия, установка лавок, урн	152 085,48		3 041,71			1 475,68	147 568,09	91 337,08	56 231,01
70	Школьная 51	740/17	ремонт а/б покрытия	256 887,18		5 137,74			2 492,57	249 256,87	154 277,21	94 979,66
71	60 лет ВЛКСМ 6	430/18	ремонт а/б покрытия	549386,76		10 987,74			5 330,68	533 068,34	329 941,95	203 126,39
72	Восточная 35	434/18	ремонт а/б покрытия	521387,72		10 427,75			5 059,01	505 900,96	313 126,73	192 774,23
73	Григорьева 6	437/18	ремонт а/б покрытия	317928,58		6 358,57			3 084,85	308 485,16	190 936,48	117 548,68
74	Комсомольская 25	435/18	ремонт а/б покрытия	275601,98		5 312,04			2 674,16	267 415,78	165 516,65	101 899,13
75	Поселковая 26	436/18	ремонт а/б покрытия	977638,26		19 552,77			9 485,99	948 599,50	587 134,41	361 465,09
76	Поселковая 30	429/18	ремонт а/б покрытия	1236826,44		24 736,53			12 000,89	1 200 089,02	742 793,52	457 295,50
77	Решетнева 11	438/18	ремонт а/б покрытия	531902,7		10 638,05			5 161,04	516 103,61	319 441,65	196 661,96
78	Чапаева 14	432/18	ремонт а/б покрытия	236523,92		4 730,48			2 294,98	229 498,46	142 047,77	87 450,69
79	Школьная 65	433/18	ремонт а/б покрытия	207718,94		4 154,38			2 015,49	201 549,07	124 748,53	76 800,54
	Итого			35 050 093,69	50 358,50	703 920,48	10 071,70	340 460,01	21 072 726,98	21 072 726,98		12 973 273,02